



**Ref: 101-4 BADIA DE PALAMÓS**  
PALAMÓS

1.380.000 €

## DESCRIPCIÓ

IMPRESSIANT PIS A LA BADIA DE PALAMÓS. Destaca per les seves grans dimensions ja que és tota una planta de l'edifici i on la superfície construïda és de 290 m2. i superfície útils és de 240 m2. aprox. Es distribueix en: Saló-estar de 37 m2., menjador de 17 m2. i cuina independent amb xemeneia i rebost de 35 m2., totes elles amb sortida a la terrassa cantonera d'uns 40 m2. Té 4 dormitoris amplis i tots ells amb armaris encastats i sortida a balcó: 2 dobles i 2 suites. En total disposa de 3 banys complets i 1 bany de cortesia. Rentador d'uns 6 m2. Calefacció de Gas Natural a totes les estances. Gran garatge tancat de 60 m2. aprox. L'immoble està d'origen però ben conservat. Edifici amb ascensor i pocs veïns. Una peça única que no els deixarà indiferents! Despeses de Comunitat: 3500.-€/any aprox.

### Dades generals

---

Tipus d'immoble: **Pis** m2: **240** m2 parcel·la: **0**  
Distància de la platja: Any de construcció: **1992**  
Tipus de piscina: Vistes: **Vista al mar**

### Característiques

---

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **1** Banys amb banyera: **3**  
Banys amb dutxa: **1** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
Tipus de cuina:

### Altres característiques

---

Balcó Terrassa Ascensor  
Garatge

