



**Ref: 204-4 CAN AMETLLER**  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

550.000 €

## DESCRIPCIÓN

Casa pareada de unos 217m<sup>2</sup> situada en el Paraje Can Ametller de St. Feliu de Guíxols. Edificada en 1989. Se distribuye en: -Planta Baja.: Encontramos el recibidor, un Salón-comedor a dos niveles con chimenea y salida a un jardín privado de unos 60m<sup>2</sup> con buenas vistas y muy soleado, también encontramos una cocina independiente con pasa platos y un baño de cortesía. -1ª Planta: Tenemos 4 dormitorios ( 1tipo suite) y dos baños completos. -2ª Planta: Hay una fantástica Terraza solárium de unos 33m<sup>2</sup> con una pequeña Piscina Privada de 5x2m<sup>2</sup> desde donde se puede disfrutar de unas vistas fantásticas a toda la Bahía de Sant Feliu de Guíxols. Además en la Planta semisótano dispone de un garaje, un trastero y un lavadero. Esta casa se encuentra dentro de un residencial con jardín y piscina comunitarios.

#### Datos generales

---

Tipo de inmueble: **Casa adosada**      m2: **217**      m2 parcela: **0**  
Distancia de la playa:      Año de construcción:  
Tipo de piscina: **Común**      Vistas: **Vista al mar**

#### Características

---

Número de habitaciones: **4**      Aseos: **3**      Baños con bañera: **0**  
Baños con ducha: **0**      Camas de matrimonio: **0**      Camas individuales: **0**  
Camas con literas: **0**      Cunas: **0**      Sofás camas: **0**  
Tipo de cocina:

#### Otras características

---

