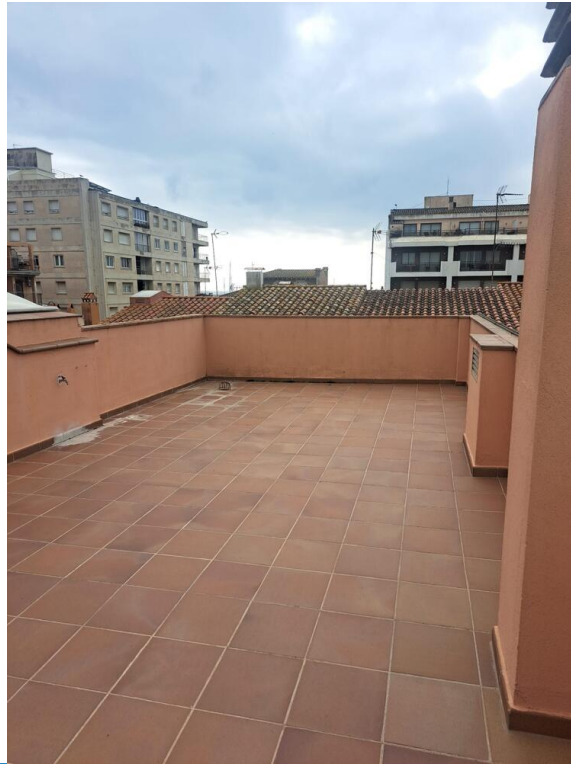




Ref: 105-4 AVDA. PRESIDENT MACIÀ PALAMÓS

350.000€ 345.000€

DESCRIPCIÓN

Fantástico dúplex a 100 m de la playa con gran terraza de 40 m² Ubicado en la Avinguda President Macià, a tan solo 100 metros de la playa y a 400 metros del centro, donde encontrará todos los servicios, comercios y restaurantes. La vivienda, reformada en 2008, es un amplio dúplex de 116 m² construidos y 96 m² útiles. En la primera planta encontramos el salón-comedor con salida a una agradable terraza de 7 m², cocina independiente, lavadero, un dormitorio doble con grandes armarios empotrados y un baño de cortesía. La segunda planta dispone de tres dormitorios (dos dobles con armarios empotrados y uno individual) y un baño completo. En la planta superior destaca una espectacular terraza privada de 40 m², ideal para disfrutar del sol, comidas al aire libre o momentos de relax. La vivienda cuenta además con calefacción central, caldera de agua y cerramientos de PVC, lo que garantiza confort durante todo el año. Edificio muy tranquilo, con sólo dos vecinos y sin gastos de comunidad, una gran ventaja! Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión cerca del mar. Año construcción del inmueble: 2008 Cedula habitabilidad: CHG0063112XXXX (número completo a disposición de los interesados) Número API: A13146 Número AICAT: 1860 Honorarios: los honorarios del agente inmobiliario están incluidos en el precio de venta. *El precio indicado no incluye impuestos ni gastos de compraventa. Los impuestos y gastos notariales y registrales serán asumidos por el comprador según normativa vigente.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Piso** m2: **116**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **150**
Año de construcción: Tipo de piscina:
2008
Vistas: **Vista de calle**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **0**
4
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina: **Cocina independiente**

Otras características

