



Ref: 701 CASES BLANQUES CALONGE

350.000€ 319.000€

DESCRIPCIÓ

Descobreix aquesta encantadora casa adossada tipus dúplex, un autèntic refugi a la cobejada urbanització Mas Vila de la Mutxada, a Sant Antoni de Calonge. Construïda l'any 1986, combina a la perfecció tranquil·litat, comoditat i proximitat al mar, a tan sols 500 metres de l'espectacular platja de Torre Valentina i de l'emblemàtic Camí de Ronda, que recorre algunes de les cales més boniques i verges de la Costa Brava. L'habitatge, amb 106,65 m² construïts, ofereix una distribució pràctica i acollidora. A la planta baixa, et rep un lluminós saló-menjador amb cuina integrada, un espai ideal per gaudir en família o amb amics, amb accés directe a una magnífica terrassa privada d'uns 40 m² aproximadament, orientada al sud-est i equipada amb barbacoa. És el lloc perfecte per relaxar-te al sol o gaudir de vetllades a l'aire lliure durant tot l'any. A la planta superior hi trobem dos amplis dormitoris dobles, tots dos amb sortida a balcó, i dos banys complets, proporcionant comoditat i privacitat. Un dels grans atractius d'aquesta propietat són els seus espais exteriors i l'entorn: forma part d'una comunitat cuidada amb piscina i àmplies zones enjardinades de gespa natural, ideals per desconectar sense sortir de casa. A més, la seva ubicació és immillorable: a poca distància hi trobaràs supermercats, restaurants i tots els serveis necessaris, així com una parada d'autobús propera que connecta fàcilment amb Palamós i Platja d'Aro. Any construcció de l'immoble: 1986 Cèdula habitabilitat: CHG0124292XXXX (número complet a disposició dels interessats) Número API: A13146 Número AICAT: 1860 Honoraris: els honoraris de l'agent immobiliari estan inclosos en el preu de venda *El preu indicat no inclou impostos ni despeses de compra-venda. Els impostos i despeses notariais i registrals seran assumits pel comprador segons normativa vigent.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **65**

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **500**

Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**

1986

Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **2** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **1**

Banys amb dutxa: **1** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Balcó

Terrassa

Jardí

