EUROAGENCIA IMMOBILIARIA
Passeig Josep Mundet, 24-25
17252 Sant Antoni de Calonge
Girona - Costa Brava
Tel. (+34) 972 65 23 61
www.euroagencia.es



Ref: 701 CASES BLANQUES

CALONGE

~~350.000€~~ 319.000€

DESCRIPCIÓN

Descubre esta encantadora casa adosada tipo dúplex, un auténtico refugio en la codiciada urbanización Mas Vila de la Mutxada, en Sant Antoni de Calonge. Construida en 1986, combina a la perfección tranquilidad, comodidad y cercanía al mar, a tan solo 500 metros de la espectacular playa de Torre Valentina y del emblemático Camino de Ronda, que recorre algunas de las calas más bonitas y vírgenes de la Costa Brava. La vivienda, con 106,65 m² construidos, ofrece una distribución práctica y acogedora. En la planta baja, te recibe un luminoso salón-comedor con cocina integrada, un espacio ideal para disfrutar en familia o con amigos, con acceso directo a una magnífica terraza privada de unos 40 m²aprox. orientada al sudeste y equipada con barbacoa, es el lugar perfecto para relajarte al sol o disfrutar de veladas al aire libre durante todo el año. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios dobles, ambos con salida a balcón, y dos baños completos, proporcionando comodidad y privacidad. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad son sus espacios exteriores y su entorno: forma parte de una cuidada comunidad con piscina y amplias zonas ajardinadas de césped natural, ideales para desconectar sin salir de casa. Además, su ubicación es inmejorable: a poca distancia encontrarás supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios, así como una parada de autobús cercana que conecta fácilmente con Palamós y Platja d'Aro. Año construcción del inmueble: 1986Cedula habitabilidad: CHG0124292XXXX (número completo a disposición de los interesados)Número API: A13146Número AICAT: 1860Honorarios: los honorarios del agente inmobiliario están incluidos en el precio de venta. *El precio indicado no incluye impuestos ni gastos de compraventa. Los impuestos y gastos notariales y registrales serán asumidos por el comprador según normativa vigente.

EUROAGENCIA IMMOBILIARIA
Passeig Josep Mundet, 24-25
17252 Sant Antoni de Calonge
Girona - Costa Brava
Tel. (+34) 972 65 23 61
www.euroagencia.es

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa adosada** m2: **65**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **500**
Año de construcción: **1986** Tipo de piscina: **Comunitaria**
Vistas:

Características

Número de habitaciones: **2** Aseos: **0** Baños con bañera: **1**
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características







