



Ref: 712-2 ZONA GOLF DE PALS

PALS

295.000 €

DESCRIPCIÓ

Bonito y renovado apartamento con jardín y piscina en la playa de Pals. Ubicado en una tranquila comunidad a pocos pasos de la playa de Pals, este acogedor apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre confort, naturaleza y mar. La propiedad está justo delante del campo de Golf. La vivienda cuenta con dos luminosos dormitorios, un baño completo, y una amplia zona de día compuesta por salón-comedor con chimenea con acceso a una gran terraza con bonitas vistas al jardín y piscina comunitario. La cocina independiente, totalmente equipada, invita a disfrutar de comidas en familia o con amigos. El piso forma parte de una cuidada comunidad, ideal para relajarse o disfrutar del verano. Además, dispone de un gran garaje cerrado, pero el garaje no es inscribible independientemente por carecer de finca registral propia pero un valor añadido tanto por espacio como por comodidad, ascensor. También dispone de trastero. Su ubicación privilegiada, cerca del mar y rodeada de naturaleza, convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia vacacional como para vivir todo el año. Muebles a negociar. Cédula habitabilitat: CHG0054692XXXX (número complet a disposició dels interessats) Número API: A13146 Número AICAT: 1860 Honoraris: els honoraris de l'agent immobiliari estan inclosos en el preu de venda *El preu indicat no inclou impostos ni despeses de compra-venda. Els impostos i despeses notariais i registrals seran assumits pel comprador segons normativa vigent.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **55**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:
Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**
Vistes: **Vista a la zona comunitària**

Característiques

Nombre d'habitacions: 2	Lavabos: 0	Bany amb banyera: 1
Bany amb dutxa: 0	Llits de matrimoni: 0	Llits individuals: 0
Llits amb lliteres: 0	Bressols: 0	Sofàs llits: 0
Tipus de cuina:		

Altres característiques

Terrassa

Ascensor

Garatge

