



Ref: 112-2 AV.TORRE VALENTINA CALONGE

265.000 €

DESCRIPCIÓ

Apartament lluminós a Torre Valentina, a només 200 m de la platja. Situat en un petit edifici de només 6 veïns, a la prestigiosa urbanització de Torre Valentina, aquest acollidor apartament de 65 m² construïts (60 m² útils) combina comoditat, lluminositat i proximitat als serveis. L'habitatge disposa de: Saló-menjador amb sortida a una àmplia terrassa de 15 m², perfecta per gaudir del sol i de l'aire lliure. Cuina independent totalment equipada. 2 dormitoris dobles amb armari encastats, un d'ells amb accés a una segona terrassa de 10 m². WC i bany amb dutxa separats. L'apartament disposa de tancaments d'alumini/PVC i es troba a la primera planta d'un edifici sense ascensor. Despeses de comunitat: 1.480 €/any (aigua inclosa). IBI: 375 €/any aprox. Escombraries: 290 €/any aprox. Ideal per a qui busca una llar a prop de la platja, amb espais exteriors i tranquil·litat, sense renunciar a la proximitat de comerços i serveis. Any de construcció de l'immoble: 1978. Cèdula d'habitabilitat: CHG0073532XXXX (número complet a disposició dels interessats). Número API: A13146. Número AICAT: 1860. Honoraris: els honoraris de l'agent immobiliari estan inclosos en el preu de venda. *El preu indicat no inclou impostos ni despeses de compravenda. Els impostos i les despeses notarials i registrals seran assumits pel comprador d'acord amb la normativa vigent.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **60**

m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **200**

Any de construcció: Tipus de piscina:

1978

Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **0** Lavabos: **0** Banyes amb banyera: **0**

Banyes amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

